



WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 2 listopada 2023 r.

Sąd Okręgowy w Poznaniu XIII Zamiejscowy Wydział Cywilny z siedzibą w Lesznie w następującym składzie:

Przewodniczący: sędzia Małgorzata Ławecka-Skóra

Protokolant: sekr. sąd. Magdalena Mądry

po rozpoznaniu w dniu 10 października 2023 r. w Lesznie
na rozprawie

sprawy z powództwa

przeciwko Santander Bank Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie

- o zapłatę i ustalenie

1. Ustala, że umowa kredytu na cele mieszkaniowe EKSTRALOKUM nr [REDACTED] z 29 czerwca 2007 r. zawarta pomiędzy Kredyt Bank SA (poprzednik prawny pozwanego Santander Bank Polska SA) a [REDACTED] jest nieważna.
2. Zasądza od pozwanego na rzecz powodów łącznie 283 783,57 zł (dwieście osiemdziesiąt trzy tysiące siedemset osiemdziesiąt trzy złote pięćdziesiąt siedem groszy) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie począwszy od 26 marca 2022 r. do dnia zapłaty przy czym pozwanemu przysługuje prawo zatrzymania wyżej wymienionej kwoty dopóki powodowie nie zwrócą równowartości udzielonego kredytu tj. 250 000 zł lub nie zabezpieczą roszczenia o zwrot tej kwoty.
3. Zasądza od pozwanego na rzecz powodów łącznie 11 800 zł tytułem zwrotu kosztów procesu wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego od dnia uprawomocnienia orzeczenia do dnia zapłaty.

SSO Małgorzata Ławecka-Skóra