



**WYROK**

**W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 28 lutego 2024 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: **sędzia Ewa Pawłowska**

Protokolant: **sekretarz sądowy Mateusz Kowalski**

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 28 lutego 2024 roku w Warszawie

sprawy z powództwa

przeciwko **Santander Bank Polska S. A. z siedzibą w Warszawie**

o ustalenie i zapłatę

1. ustala, że Umowa kredytu na cele mieszkaniowe Ekstralokum nr [REDACTED] zawarta w dniu 30 lipca 2008 roku przez powódkę z poprzednikiem prawnym pozwanego – Kredyt Bank S. A. z siedzibą w Warszawie jest nieważna,
2. zasądza od pozwanego Santander Bank Polska S. A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powódki [REDACTED] kwotę **213.678,97 złotych** (dwieście trzydzieści tysięcy sześćset siedemdziesiąt osiem złotych i dziewięćdziesiąt siedem groszy) z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 2 sierpnia 2022 roku do dnia zapłaty,
3. oddala powództwo w pozostałym zakresie,
4. zasądza od pozwanego Santander Bank Polska S. A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powódki [REDACTED] kwotę **11.817,00 złotych** (jedenaście tysięcy osiemset siedemnaście złotych) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty tytułem zwrotu kosztów procesu, w tym kwotę 10.800,00 złotych (dziesięć tysięcy osiemset złotych) tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego.

Sędzia Ewa Pawłowska