



**WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 7 kwietnia 2025 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: sędzia Piotr Grenda

Protokolant: sekretarz sądowy Elżbieta Gułajska

po rozpoznaniu w dniu 7 kwietnia 2025 r. w Warszawie na rozprawie sprawy z powództwa [imię, nazwisko, adres] przeciwko Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu o ustalenie i zapłatę

1. ustala, że umowa o kredyt hipoteczny nr [numer umowy] sporządzona 2 kwietnia 2008 r. a zawarta 7 kwietnia 2008 r. pomiędzy [imię, nazwisko] a poprzednikiem prawnym pozwanego jest nieważna,
2. zasądza od pozwanego na rzecz [imię, nazwisko] kwotę 213.614,01 zł (dwieście trzynaście tysięcy sześćset czternaście 01/100 złotych) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie:
 - od kwoty 190.300,60 zł (sto dziewięćdziesiąt tysięcy trzysta złotych 60/100) od dnia 26 marca 2021 r. do dnia zapłaty,
 - od kwoty 23.313,41 zł (dwadzieścia trzy tysiące trzysta trzynaście 41/100 złotych) od dnia 29 września 2022 r. do dnia zapłaty,
3. zasądza od pozwanego na rzecz powodów w częściach równych koszty procesu w całości wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty pozostawiając szczegółowe ich wyliczenie referendarzowi sądowemu.