Sygn. XXVIII C 20818/22

WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 5 października 2026 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie, XXVIII Wydział Cywilny, w składzie:

Przewodniczący: sędzia Joanna Karczewska

Protokolant: sekretarz sądowy Michał Raczkowski

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 15 września 2026 r. w Warszawie

sprawy z powództwa

przeciwko **Powszechnej Kasie Oszczędności Bank Polski S.A. w Warszawie**

o ustalenie i zapłatę

1. ustala, że umowa nr o kredyt mieszkaniowy Nordea – Habitat zawarta pomiędzy a Nordea Bank Polska S.A. w Gdyni (obecnie Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. w Warszawie) w 2008 r. jest nieważna;
2. zasądza od Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski S.A. w Warszawie łącznie na rzecz kwotę 1.287,87 zł (jeden tysiąc dwieście osiemdziesiąt siedem i 87/100 złotego) oraz kwotę 1.726,96 CHF (jeden tysiąc siedemset dwadzieścia sześć i 96/100 franków szwajcarskich) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 04 marca 2026 r. do dnia zapłaty;
3. oddala powództwo w pozostałym zakresie;
4. zasądza od Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski S.A. w Warszawie na rzecz koszty procesu w całości, pozostawiając szczegółowe ich wyliczenie referendarzowi sądowemu po uprawomocnieniu się orzeczenia.

Sędzia Joanna Karczewska

KANCELARIA PRAWNA MATEUSZ PŁUDOWSKI SP. K.