



**WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 25 kwietnia 2025 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: Sędzia Agnieszka Kossowska

Protokolant : sekretarz sądowy Maciej Smoliński

po rozpoznaniu w dniu 25.04.2025 r. w Warszawie,

na rozprawie sprawy z powództwa

przeciwko Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S. A. w Warszawie

o ustalenie i zapłatę

1. Ustala że umowa kredytu mieszkaniowego Własny kąt hipoteczny nr [REDACTED] zawarta pomiędzy [REDACTED] a Powszechną Kasą Oszczędności Bank Polski S. A. w Warszawie jest nieważna;
2. zasądza od pozwanego Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski S. A. w Warszawie na rzecz powodów [REDACTED] kwotę 103 851,64 zł (sto trzy tysiące osiemset pięćdziesiąt jeden złotych 64/100) i kwotę 569,58 CHF (pięćset sześćdziesiąt dziewięć franków szwajcarskich 58/100) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od kwot:
-103 851,64 zł od dnia 12.04.2022r. do dnia zapłaty;
-569,58 CHF od dnia 5.08.2022r. do dnia zapłaty;
3. zasądza od pozwanego Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski S. A. w Warszawie na rzecz powodów kwotę 11 954 zł (jedenaście tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt cztery złote) tytułem zwrotu kosztów procesu, w tym kwotę 10 920 zł tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od kwoty 11 954 zł od dnia uprawomocnienia orzeczenia do dnia zapłaty.

Sędzia Agnieszka Kossowska