



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 19 grudnia 2023 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie, XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: Sędzia Joanna Iwona Golda-Pauszek

Protokolant: Małgorzata Kaczor

po rozpoznaniu w dniu 19 grudnia 2023 r. w Warszawie na rozprawie

sprawy z powództwa

przeciwko Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie

o ustalenie i zapłatę

- I. **ustala, że umowa kredytu mieszkaniowego Własny Kąt Hipoteczny nr** z dnia 14 listopada 2006 r. jest nieważna,
- II. **zasądza od Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz** łącznie kwotę 151.421,93 zł (sto pięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta dwadzieścia jeden i 93/100 złotych) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 22 sierpnia 2023r. do dnia zapłaty; z tym, że spełnienie świadczenia powinno nastąpić za jednoczesnym zaofiarowaniem przez powodów pozwanemu kwoty 145.943,76 zł (sto czterdzieści pięć tysięcy dziewięćset czterdzieści trzy i 76/100 złotych), albo zabezpieczeniem roszczenia pozwanego o zapłatę tej kwoty,
- III. **w pozostałym zakresie powództwo oddala**
- IV. **zasądza od Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz** koszty procesu w całości pozostawiając ich szczegółowe wyliczenie referendarzowi sądowemu.

Sędzia Joanna Iwona Golda-Pauszek