



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 16 maja 2025 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie, XXVIII Wydział Cywilny, w składzie:

Przewodniczący: sędzia Joanna Karczewska

Protokolant: stażysta Agnieszka Foryś

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 16 maja 2025 r. w Warszawie

sprawy z powództwa [redacted]

przeciwko **Bankowi Polska Kasa Opieki S.A. w Warszawie**

o ustalenie i zapłatę

1. ustala, że umowa kredytu hipotecznego nr [redacted] zawarta w dniu 07 czerwca 2006 r. pomiędzy [redacted] a Bankiem BPH S.A. z siedzibą w Krakowie (obecnie Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. w Warszawie) jest nieważna;
2. zasądza od Banku Polska Kasa Opieki S.A. w Warszawie na rzecz [redacted] kwotę 114 830,47 zł (sto czternaście tysięcy osiemset trzydzieści i 47/100 złotego) wraz ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia 22 sierpnia 2024 r. do dnia zapłaty;
3. oddala powództwo w pozostałym zakresie;
4. zasądza od Banku Polska Kasa Opieki S.A. w Warszawie na rzecz [redacted] koszty procesu w całości, pozostawiając szczegółowe ich wyliczenie referendarzowi sądowemu po uprawomocnieniu się orzeczenia.

Sędzia Joanna Karczewska