



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

18 stycznia 2024 r.

Sąd Okręgowy Warszawa-Praga w Warszawie Wydział III Cywilny w składzie:

Przewodniczący: Sędzia Rafał Jasiński

Protokolant: Kinga Romaszewska

po rozpoznaniu 4 stycznia 2024 r. w Warszawie na rozprawie

sprawy z powództwa

przeciwko Raiffeisen Bank International Aktiengesellschaft w Wiedniu

o zapłatę i o ustalenie

1. ustala, że umowa o kredyt hipoteczny nr [redacted] z 14 października 2008 r. zawarta pomiędzy EFG Eurobank Ergasias SA (poprzednikiem prawnym pozwanego) a [redacted] jest nieważna,
2. zasądza od Raiffeisen Bank International Aktiengesellschaft w Wiedniu na rzecz [redacted] łącznie kwotę 105652,89 zł (sto pięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt dwa złote i osiemdziesiąt dziewięć groszy) oraz 116107,27 CHF (sto szesnaście tysięcy sto siedem franków szwajcarskich i dwadzieścia siedem centymów) – od obydwu kwot wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od 8 listopada 2022 r. do dnia zapłaty,
3. zapłatę kwoty wymienionej w punkcie drugim będzie uzależnione od jednoczesnego zaofiarowania zapłaty przez [redacted] na rzecz Raiffeisen Bank International Aktiengesellschaft w Wiedniu kwoty 720000 (siedemset dwadzieścia tysięcy) złotych lub zabezpieczenia roszczenia Raiffeisen Bank International Aktiengesellschaft we Wiedniu o zwrot tej kwoty,
4. zasądza od Raiffeisen Bank International Aktiengesellschaft w Wiedniu na rzecz [redacted] łącznie kwotę 11817 (jedenastę tysięcy osiemset siedemnaście) złotych tytułem zwrotu kosztów procesu wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty