



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

15 października 2024 r.

Sąd Okręgowy Warszawa-Praga w Warszawie Wydział III Cywilny w składzie:

Przewodniczący: Sędzia Rafał Jasiński

Protokolant: Katarzyna Bugaj

po rozpoznaniu 15 października 2024 r. w Warszawie na rozprawie

sprawy z powództwa

przeciwko Raiffeisen Bank International Aktiengesellschaft w Wiedniu

o zapłatę i o ustalenie

1. ustala, że umowa o kredyt hipoteczny nr [REDACTED] zawarta w dniu 1 września 2008 r. pomiędzy EFG Eurobank Ergasias SA (poprzednikiem prawnym pozwanego) a [REDACTED] jest nieważna;
2. zasądza od Raiffeisen Bank International Aktiengesellschaft w Wiedniu na rzecz [REDACTED] kwoty:
 - a) 120154,37 zł (sto dwadzieścia tysięcy sto pięćdziesiąt cztery złote i trzydzieści siedem groszy) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od 13 lutego 2023 r. do dnia zapłaty;
 - b) 38785,22 CHF (trzydzieści osiem tysięcy siedemset osiemdziesiąt pięć franków szwajcarskich i dwadzieścia dwa centymy) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od 13 lutego 2023 r. do dnia zapłaty;
3. oddala powództwo w pozostałym zakresie,
4. szczegółowe wyliczenie kosztów procesu pozostawia referendarzowi sądowemu po prawomocnym zakończeniu postępowania, ustalając że strona pozwana zwróci powodowi koszty procesu w całości