



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 2 sierpnia 2022 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie, XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: Sędzia Agnieszka Nakwaska-Szczepkowska

Protokolant: Sekretarz sądowy Magdalena Kowalska

po rozpoznaniu w dniu 2 sierpnia 2022 r. w Warszawie na rozprawie

sprawy z powództwa

przeciwko Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie

o ustalenie i zapłatę

- I. **ustala, że umowa kredytu na cele mieszkaniowe EKSTRALOKUM** zawarta przez z Kredyt Bank S.A. z siedzibą w Warszawie w dniu 23 kwietnia 2008 r. jest nieważna;
- II. **zasądza od Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie łącznie na rzecz kwoty 244.177,02 zł (dwieście czterdzieści cztery tysiące sto siedemdziesiąt siedem złotych dwa grosze) oraz 9.192,12 CHF (dziewięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt dwa franki szwajcarskie dwanaście centymów) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie:**
 - **od kwot 244.177,02 zł (dwieście czterdzieści cztery tysiące sto siedemdziesiąt siedem złotych dwa grosze) i 1.686,92 CHF (tysiąc sześćset osiemdziesiąt sześć franków szwajcarskich dziewięćdziesiąt dwa centymy) od dnia 22 stycznia 2021 r. do dnia zapłaty,**
 - **od kwoty 7.505,20 CHF (siedem tysięcy pięćset pięć franków szwajcarskich dwadzieścia centymów) od dnia 23 lipca 2022 r. do dnia zapłaty;**
- III. **oddala powództwo w pozostałej części;**
- IV. **zasądza od Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie łącznie na rzecz kwotę 11.847 zł (jedenaście tysięcy osiemset czterdzieści siedem złotych) tytułem zwrotu kosztów procesu, wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty.**

Sędzia Agnieszka Nakwaska-Szczepkowska