



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 11 września 2024 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: **sędzia Ewa Pawłowska**

Protokolant: **sekretarz sądowy Mateusz Kowalski**

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 4 września 2024 roku w Warszawie

sprawy z powództwa

przeciwko **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S. A. z siedzibą w Warszawie**

o ustalenie i zapłatę

1. ustala, że Umowa kredytu mieszkaniowego Własny Kąt hipoteczny nr [REDACTED] zawarta w dniu 24 stycznia 2007 roku przez powodów z pozwanym jest nieważna,
2. zasądza od pozwanego Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S. A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powodów [REDACTED] łącznie kwotę **173.170,94 złotych** (sto siedemdziesiąt trzy tysiące sto siedemdziesiąt złotych i dziewięćdziesiąt cztery grosze) i kwotę **36.341,74 CHF** (trzydzieści sześć tysięcy trzysta czterdzieści jeden franków szwajcarskich i siedemdziesiąt cztery centymy) - obie z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 23 sierpnia 2022 roku do dnia zapłaty,
3. oddala powództwo w pozostałym zakresie,
4. zasądza od pozwanego Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S. A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powodów [REDACTED] łącznie kwotę **11.817,00 złotych** (jedenaście tysięcy osiemset siedemnaście złotych) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty tytułem zwrotu kosztów procesu, w tym kwotę 10.800,00 złotych (dziesięć tysięcy osiemset złotych) tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego.

Sędzia Ewa Pawłowska